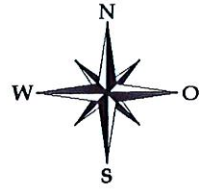


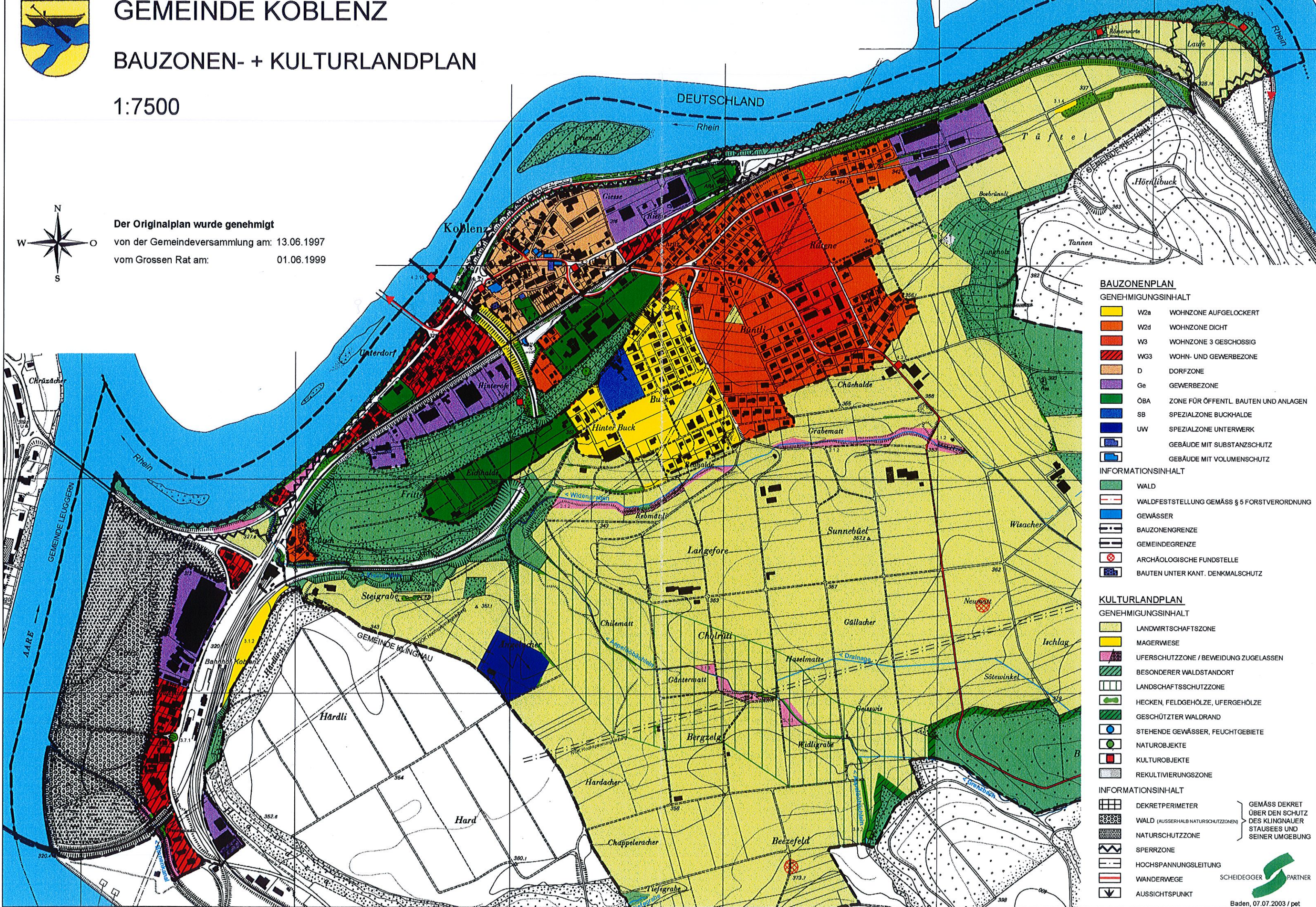
GEMEINDE KOBLENZ

BAUZONEN- + KULTURLANDPLAN

1:7500



Der Originalplan wurde genehmigt
von der Gemeindeversammlung am: 13.06.1997
vom Grossen Rat am: 01.06.1999



- BAUZONENPLAN**
GENEHMIGUNGSINHALT
- W2a WOHNZONE AUFGELOCKERT
 - W2d WOHNZONE DICHT
 - W3 WOHNZONE 3 GESCHOSSIG
 - WG3 WOHN- UND GEWERBEZONE
 - D DORFZONE
 - Ge GEWERBEZONE
 - ÖBA ZONE FÜR ÖFFENTL. BAUTEN UND ANLAGEN
 - SB SPEZIALZONE BUCKHALDE
 - UW SPEZIALZONE UNTERWERK
 - GEBÄUDE MIT SUBSTANZSCHUTZ
 - GEBÄUDE MIT VOLUMENSCHUTZ
- INFORMATIONSGEHALT
- WALD
 - WALDFESTSTELLUNG GEMÄSS § 5 FORSTVERORDNUNG
 - GEWÄSSER
 - BAUZONENGRENZE
 - GEMEINDEGRENZE
 - ARCHÄOLOGISCHE FUNDSTELLE
 - BAUTEN UNTER KANT. DENKMALSCHUTZ
- KULTURLANDPLAN**
GENEHMIGUNGSINHALT
- LANDWIRTSCHAFTSZONE
 - MAGERWEISE
 - UFERSCHUTZZONE / BEWIDUNG ZUGELASSEN
 - BESONDERER WALDSTANDORT
 - LANDSCHAFTSSCHUTZZONE
 - HECKEN, FELDGEHÖLZE, UFERGEHÖLZE
 - GESCHÜTZTER WALDRAND
 - STEHENDE GEWÄSSER, FEUCHTGEBIETE
 - NATUROBJEKTE
 - KULTUROBJEKTE
 - REKULTIVIERUNGSZONE
- INFORMATIONSGEHALT
- DEKRETPERIMETER
 - WALD (AUSSERHALB NATURSCHUTZZONEN)
 - NATURSCHUTZZONE
 - SPERRZONE
 - HOCHSPANNUNGSLEITUNG
 - WANDERWEGE
 - AUSSICHTSPUNKT
- GEMÄSS DEKRET ÜBER DEN SCHUTZ DES KLINGNAUER STAUSEES UND SEINER UMGEBUNG
- SCHEIDEGGER PARTNER
Baden, 07.07.2003 / pet